



กรุง 4 นก.บก.รน.

รับที่..... ๑๗๘๓
รับที่..... ๒๙ ก.ย. ๒๕๖๔
เวลา..... ๐๘.๖๐ น.
ผู้รับ.....

แบบฟอร์มการติดตาม	
ลงที่	๕๗๖๔
วันที่	๒๙ ก.ย. ๖๔
เวลา	๐๘.๖๐ น.
ผู้รับ	๗๔๐๔
วันที่	๒๙ ก.ย. ๖๔
เวลา	๐๘.๖๐ น.

บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กก.ส บก.รน. อ.เมือง จ.ภูเก็ต ๘๗๐๐๐ โทร.๐ - ๗๖๒๑ - ๕๓๖๕
ที่ ๐๐๒๖.๖๘/๕๖๖๔

วันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๔

เรื่อง ข่าวดำเนินการลงประกาศทางเว็บไซต์
เรียน พก.ส บก.รน.

ด้วย กก.ส บก.รน. จำหน่ายพัสดุชำรุดด้วยการขายวิธีทอดตลาดวัสดุสิ่งปลูกสร้างที่ได้จากการรื้อ
ถอนบ้านพักเรือนแพชั้นประทวน ประจำ ส.รน.๑ กก.ส บก.รน. จำนวน ๒ รายการ เพื่อให้เป็นไปตามระเบียบ
กระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ จึงขอให้ กก.ส บก.รน. ข่าว
ดำเนินการลงประกาศทางเว็บไซต์ ตามรายละเอียดที่แนบมาด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการ

พ.ต.อ.

(ประเสริฐ ศรีคุณรัตน์)

พก.ส บก.รน.

เรียน ผบก.รน. (ผ่าน รอง ผบก.รน.(บรร ๑))

- เพื่อโปรดตามประกาศขยายทดลองของ

กก.๘ บก.รน. จำนวนวัสดุสิ่งปลูกสร้างที่ได้จากการ
รื้อถอน บ้านพักเรือนแพชั้นประทวน หมายเลข ๖
และหมายเลข ๘ ประจำ ศ.รน.๑ กก.๘ บก.รน.

อ.เมือง จว.ระนอง รวม ๒ รายการ

- เห็นควรให้งาน ๒ ฝอ.บก.รน. (การข่าวและ
ความมั่นคงทางเทคโนโลยี) ดำเนินการลงประกาศ
ทางเว็บไซต์ของ บก.รน.ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

พ.ต.ท.

(สมศักดิ์ ทองคำ)

ส.ผอ.บก.รน.

๔๗ ก.ย.๖๔

พ.ต.อ.

(ชัยศิทธิ์ ขาวเจริญ)

ผกก.ฝอ.บก.รน.

๔๙ ก.ย.๖๔

พ.ต.อ.

(เชคชัย นันท์ปฏิมาภุคล)

รอง ผบก.รน.

๖๐ ก.ย.๖๔

- ทราบ

- ดำเนินการตามเสนอ

พล.ต.ต.

(สมควร พึงทรัพย์)

ผบก.รน.

๔๙ ก.ย.๖๔ ๙

- จัดมีรับฟัง ๑๕๖๔

- ๑) Website แห่ง ๑๓๘๗๗



ประกาศ กองกำกับการ ๘ กองบังคับการตำรวจน้ำ
เรื่อง จำหน่ายพัสดุชำรุดด้วยการขายโดยวิธีทอดตลาดวัสดุสิ่งปลูกสร้างที่ได้จากการรื้อถอน

ด้วย กองกำกับการ ๘ กองบังคับการตำรวจน้ำ กองบัญชาการตำรวจน้ำสอบสวนกลาง สำนักงานตำรวจน้ำ แห่งชาติ ประสงค์จะประมูลขายหรือสิ่งปลูกสร้างเพื่อให้ทำการรื้อถอน ด้วยวิธีทอดตลาด ตามระเบียบ กระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ และตาม ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ดังนั้น จึงขอเชิญผู้สนใจเข้าร่วมสู้ราคาขายทอดตลาดของทางราชการ ภายใต้เงื่อนไขดังนี้.-

๑. ทรัพย์สินที่ขายด้วยวิธีทอดตลาด

- บ้านพักเรือแแพชั้นประทวน อาคารหมายเลข ๖ จำนวน ๕ คูหา และบ้านพักเรือนแแพชั้นประทวน อาคารหมายเลข ๘ จำนวน ๑๐ คูหา ของ สถานีตำรวจน้ำ ๑ กองกำกับการ ๘ กองบังคับการตำรวจน้ำ ตำบลปากน้ำ อำเภอเมือง จังหวัดระนอง

๒. เอกสารแนบท้ายการขายด้วยวิธีทอดตลาด

(๑) ร่างข้อตกลงซื้อขายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนอาคารราชพัสดุ

๓. คุณสมบัติของผู้สู้ราคา

๓.๑ เป็นบุคคลธรรมด้า ให้ยื่นบัตรประจำตัว ประชาชนหรือบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐ และทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๒ เป็นนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล และสำเนาหนังสือ บริคณฑ์สันธิ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๓ ผู้สู้ราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุขไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทึ้งงานของทางราชการแล้วไม่ได้แจ้งเวียนข้อแล้ว

๓.๔ ผู้สู้ราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้สู้ราคารายอื่นในการขายทอดตลาด หรือไม่เป็นผู้กระทำการขัดขวางการแข่งขันสู้ราคา อย่างเป็นธรรม

๓.๕ ผู้สู้ราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารที่ หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย

๔. หลักเกณฑ์และวิธีการขายด้วยวิธีทอดตลาด

ผู้ประสงค์จะเข้าสู้ราคา จะต้องสู้ราคาด้วยวิจารณาต่อหน้าคณะกรรมการผู้ขายทอดตลาด ของทางราชการ โดยการขาดทอดตลาดจะสมบูรณ์เมื่อคณะกรรมการผู้ขายทอดตลาดแสดงความตกลงด้วยการเคาะ ไม้ตอบรับผู้สู้ราคาสูงสุด ซึ่งไม่ต่ำกว่าราคาระบุขที่ทางราชการประเมินขึ้นต่ำที่ทางราชการประเมินไว้ (การส่งมอบทรัพย์สินที่ขายโดยวิธีทอดตลาดจะกระทำภายหลังการขายทอดตลาด) ตามบทบัญญัติของประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่า ด้วยการขายทอดตลาด

๕. ข้อปฏิบัติของผู้สู้ราคา

๕.๑ ผู้ประสงค์จะเข้าสู้ราคาจะต้องยื่นเอกสาร ตามข้อ ๓.๑ หรือ ๓.๒ ให้ครบถ้วนจึงจะมีสิทธิ์เข้าสู้ราคาได้ พร้อมลงลายมือชื่อ และรับเอกสารการขายโดยวิธีทอดตลาดดังกล่าวกับ เจ้าหน้าที่พัสดุ /สถานีตำรวจน้ำ....

สถานีสำรวจน้ำ ๑ กองกงกำกับการ ๘ กองบังคับการสำรวจน้ำ อำเภอเมือง จังหวัดระนอง หมายเลขโทรศัพท์ ๐-๗๗๔๑-๑๐๙๙ ในระหว่างวันที่ ๒๙ กันยายน พ.ศ.๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๑๕ ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๔ ในวันและเวลาราชการ

๕.๒ ผู้ประس่งจะเข้าสู่รากา ตรวจดูร่องรอยของข้อตกลงตามข้อ ๒ ให้ถูกต้องและเข้าใจเสียก่อน ก่อนที่จะตกลงเข้าสู่รากาตามเงื่อนไขที่ทางราชการกำหนด

๕.๓ กำหนดการไปดูสถานที่และทรัพย์สินที่ขายทอดตลาด กับเจ้าหน้าที่พัสดุ สถานีสำรวจน้ำ ๑ กองกำกับการ ๘ กองบังคับการสำรวจน้ำ ตำบลปากน้ำ อำเภอเมือง จังหวัดระนอง หมายเลขโทรศัพท์ ๐-๗๗๔๑-๑๐๙๙ พร้อมฟังคำชี้แจงจากเจ้าหน้าที่ข้างต้น ในวันที่ ๑๕ ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๔ ในวันและเวลาราชการ

๖. กำหนดการขายโดยวิธีทอดตลาด

ผู้สู่รากาจะต้องเสนอราคาด้วยวาจา ในวันที่ ๑๕ ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๔ เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ.ห้องประชุม สถานีสำรวจน้ำ ๑ กองกำกับการ ๘ กองบังคับการสำรวจน้ำ ตำบลปากน้ำ อำเภอเมือง จังหวัดระนอง

๗. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๗.๑ ทางราชการทรงไว้วางใจให้ผู้สู่รากาซึ่งแจ้งข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้สู่รากาได้ และมีสิทธิไม่ทำข้อตกลง หากปรากฏว่าหลักฐานดังกล่าวไม่ถูกต้อง

๗.๒ กรณีปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังการขายทอดตลาดว่า ผู้ซื้อในการขายทอดตลาดซึ่งสู่รากาสูงสุด เป็นผู้สู่รากาที่มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้สู่ราการายอื่น หรือผู้สู่รากาที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการสู่รากา ทางราชการมีสิทธิยกเลิกการขายโดยวิธีทอดตลาดและพิจารณาลงโทษผู้สู่รากาเป็นผู้ทั้งงาน

๘. การทำข้อตกลงซื้อขาย

๘.๑ ผู้สู่รากาสูงสุดจะต้องนำเงินสดมาชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่ขาย โดยวิธีทอดตลาดตามจำนวนที่คณะกรรมการผู้ทอดตลาดแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ตบ_rับตามข้อ ๔ หากไม่นำเงินมาชำระตามกำหนดข้างต้น ทางราชการจะยกเลิกการขายโดยวิธีทอดตลาดครั้งนี้และผู้ขายโดยวิธีทอดตลาดจะเอาทรัพย์สินนั้นออกขายอีกครั้งหนึ่ง ถ้าได้เงินเป็นจำนวนสุทธิไม่คุ้มค่าราคากลับค่าขายทอดตลาดครั้งเดิม คนนั้นต้องรับผิดชอบส่วนที่ขาด

๘.๒ ผู้สู่รากาสูงสุดจะต้องมาทำข้อตกลงซื้อขายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนอาคารราชพัสดุตามแบบเอกสารที่แนบห้ายปะกาชาดโดยวิธีทอดตลาด ภายใน ๓ วัน (สามวัน) นับถัดวันที่รับแจ้ง และจะต้องนำเงินสดมาออมให้กับเจ้าหน้าที่เพื่อวางแผนหลักประกันการรื้อถอนดังกล่าว ในอัตราร้อยละ ๑๐ ของราคาน้ำที่ผู้สู่รากาสูงสุดประเมินซึ่งได้ในวันทำข้อตกลง หากผู้สู่รากาสูงสุดไม่นำเงินมาวางแผนเป็นหลักประกันดังกล่าว ทางราชการจะยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้และดำเนินการตามข้อ ๘๐๑ ต่อไป

สำหรับการคืนหลักประกันไม่ว่ากรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ต่อเมื่อคณะกรรมการฯ ได้ตรวจสอบการรื้อถอนเรียบร้อยแล้ว พร้อมกับผู้มีอำนาจได้อนุมัติให้คืนหลักประกันดังกล่าว

๘.๓ 在การรื้อถอนทรัพย์สินที่ขายโดยวิธีทอดตลาดนั้น ผู้สู่รากาสูงสุดจะต้องจัดให้มีวิศวกร หรือผู้ควบคุมงานที่มีความรู้ความชำนาญทางด้านช่างตามลักษณะของการรื้อถอนเพื่อมิให้เกิดผล

กระทบและเกิดความเสียหายกับพื้นที่บริเวณข้างเคียงที่ทำการรื้อถอน หากเกิดความเสียหายขึ้นผู้สูรากาสูงสุด จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายนั้น

๙.๔ ผู้สูรากาสูงสุด จะต้องรื้อถอนและข้าย้ายทรัพย์สินขายหอดตลาดทั้งหมด (ไม่ว่าจะใช้ได้หรือไม่) รวมทั้งจะต้องข้าย้ายบรรดาเครื่องมือเครื่องใช้ในการรื้อถอน ขณะมูลฝอย สิ่งของต่างๆ (ถ้ามี) ให้พื้นที่บริเวณที่ทำการรื้อถอนอยู่ในสภาพที่สะอาดพร้อมใช้งานได้ทันที ออกไปภายใน ๓๐ วัน (สามสิบวัน) นับจากวันที่ทางราชการได้ส่งมอบสถานที่และสิ่งปลูกสร้างที่ทำการขายหอดตลาด โดยไม่ให้เกิดการเสียหายแก่ ทรัพย์สินอื่นๆ และจะต้องรักษาบริเวณที่ปฏิบัติตามตามข้อตกลงนี้ให้อยู่ในความปลอดภัยตลอดระยะเวลาใน การรื้อถอน

๙. ค่าปรับ

หากผู้สูรากาสูงสุดไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่ทางราชการกำหนดไว้ และผู้ขายยังมิได้บอกเลิกข้อตกลง ผู้สูรากาจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ขายเป็นรายวันอัตรา ร้อยละ ๐.๑๐ ของ ราคาก่อสร้างที่ผู้สูรากาสูงสุดประเมินซึ่งได้แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐.- บาท นับถ้วนจากวันที่กำหนดให้แล้วเสร็จตาม ข้อตกลง หรือวันที่ผู้ขายได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง

๑๐. ข้อส่วนสิทธิในการสูรากา

๑๐.๑ กรณีผู้สูรากาสูงสุดซึ่งทางราชการแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ "ไม่มาทำ" ข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดดังระบุไว้ใน ข้อ ๘ ทางราชการอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดเชยค่าเสียหาย อื่นๆ (ถ้ามี) รวมทั้งพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคาให้เป็นผู้ทิ้งงาน

๑๐.๒ ทางราชการส่วนสิทธิที่จะแก้ไข เพิ่มเติมเงื่อนไข หรือกำหนดในแบบข้อตกลง ให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑. ผู้สูรากาสูงสุดจะต้องปฏิบัติตามบทบัญญัติของประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ว่าด้วยการขายหอดตลาด และประกาศนี้อย่างเคร่งครัด

ประกาศ ณ วันที่ ๖๗ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔

พันตำรวจเอก

(ประเสริฐ ศรีคุณรัตน์)
ผู้กำกับการ ๘ กองบังคับการตำรวจน้ำ

(ร่างหนังสือข้อตกลง)



หนังสือข้อตกลง เลขที่ กก.๘ บก.รน. /๒๕๖๕

หนังสือข้อตกลงซื้อขายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างบนที่ราชพัสดุ

หนังสือข้อตกลงฉบับนี้ทำขึ้น ณ กองกำกับการ ๙ กองบังคับการตำรวจน้ำ กองบัญชาการ ตำรวจสอบสวนกลาง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ ถนนภูเก็ต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่.....เดือน พ.ศ..... โดยผู้กำกับการ ๙ กองบังคับการตำรวจน้ำ ตามอนุมาติ ลงวันที่.....เดือน พ.ศ.....ชื่อข้อตกลงนี้จะเรียกว่า “ผู้ขาย”
ฝ่ายหนึ่ง กับ อายุ.....ปี
ตั้งอยู่เลขที่.....
ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้จะเรียกว่า “ผู้ซื้อ” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำข้อตกลงกัน ดังมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงขาย

ผู้ขายตกลงขาย และผู้ซื้อตกลงซื้อวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน ได้แก่ บ้านพักเรือนแฉะชั้น ประทวน อาคารหมายเลข ๖ จำนวน ๕ คูหา บ้านพักเรือนแฉะชั้นประทวน อาคารหมายเลข ๙ จำนวน ๑๐ คูหา จำนวน ๒ อาคาร ของ สถานีตำรวจน้ำ ๑ กองกำกับการ ๙ กองบังคับการตำรวจน้ำ ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองระนอง จังหวัดระนอง ซึ่งปลูกสร้างบนที่ดินราชพัสดุ แปลงหมายเลขทะเบียน ๒๗๔๔ รน.๑๔๒ เป็นเงินรวมกันทั้งสิ้นบาท (.....บาทถ้วน) ผู้ซื้อยินดีปฏิบัติตามข้อความในประกาศ สำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดย กองกำกับการ ๙ กองบังคับการตำรวจน้ำ ลงวันที่.....เดือน พ.ศ..... เรื่อง ขายทอดตลาด โดยให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของข้อตกลงนี้ ข้อความใด ในประกาศแนบท้ายข้อตกลงที่ขัดแย้งกันengกับข้อความในข้อตกลงนี้ ผู้ซื้อจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัย ของผู้ขาย

ผู้ขายจะมีหนังสือแจ้งการส่งมอบสถานที่และสิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดตามวาระหนึ่ง ให้กับผู้ซื้อ เพื่อให้ทำการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดตามวาระหนึ่ง และผู้ซื้อจะทำการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดได้ก็ต่อเมื่อหน่วยงานที่ครอบครองอาคารราชพัสดุได้ส่งมอบสถานที่ให้กับผู้ซื้อแล้ว

ข้อ ๒ กำหนดเวลาแล้วเสร็จ

ผู้ซื้อจะต้องทำการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาด พร้อมทั้งขนย้ายทรัพย์สินขายทอดตลาดทั้งหมด (ไม่ว่าจะใช้ได้หรือใช้ไม่ได้) รวมทั้งจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องมือเครื่องใช้ในการรื้อถอน ขยะมูลฝอย สิ่งของ ต่าง ๆ (ถ้ามี) เมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วออกจากบริเวณที่ราชพัสดุตามข้อตกลงข้างหนึ่ง พร้อมทั้งจะต้องกลับเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อย เพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่สภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันทีภายใน ๓๐ วัน (สามสิบวัน) นับตั้งจากวันที่ทางราชการได้ส่งมอบสถานที่และสิ่งปลูกสร้างที่ทำการขายทอดตลาด

ผู้ซื้อต้องไม่ทำให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินพร้อมสิ่งปลูกสร้างอื่น ๆ ในบริเวณ ใกล้เคียง และจะต้องรักษาสถานที่และบริเวณที่ทำการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างให้อยู่ในความปลอดภัยตลอดระยะเวลาในการรื้อถอน

การที่ผู้ขายไม่ใช้สิทธิเลิกข้อตกลงดังกล่าวข้างต้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้ซื้อพ้นจากความรับผิดตามข้อตกลง

ข้อ ๓ การชำระเงิน

ผู้ซื้อได้ชำระค่าวัสดุ และผู้ขายได้รับเงินค่าซื้อขายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน สิ่งปลูกสร้างราษฎร์ ในวันทำการข้อตกลงแล้ว เป็นเงินจำนวน บาท (.....)

ข้อ ๔ หลักประกันการปฏิบัติตามหนังสือข้อตกลง

ในขณะทำการรื้อถอน ผู้ซื้อได้นำหลักประกันเป็นจำนวน บาท (.....) มามอบให้แก่ผู้ขาย เพื่อเป็นการประกันการปฏิบัติตามข้อตกลงนี้ หลักประกันที่ผู้ซื้อนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ขายจะคืนให้เมื่อผู้ซื้อพ้นจากข้อผูกพันตามข้อตกลงนี้แล้ว และผู้มีอำนาจอนุมัติให้คืนหลักประกันโดยไม่มีผลกันเบี้ย

ข้อ ๕ การบอกเลิกข้อตกลง

เมื่อครบกำหนดที่ผู้ซื้อจะต้องส่งมอบสถานที่ที่มีการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างที่ทำการขายทอดตลาดตามข้อตกลงนี้แล้ว ถ้าผู้ซื้อไม่ส่งมอบสถานที่ที่มีการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างที่ทำการขายทอดตลาดแล้วเสร็จสมบูรณ์ให้แก่ผู้ขาย หรือส่งมอบไม่ถูกต้อง ผู้ขายมีสิทธิบอกเลิกข้อตกลงทั้งหมดหรือบางส่วนได้

ในการณ์ที่ผู้ขายใช้สิทธิบอกเลิกข้อตกลง ผู้ขายมีสิทธิรับเงินค่าวัสดุตามข้อ ๓ หลักประกันตามข้อ ๔ เป็นจำนวนเงินทั้งหมดหรือบางส่วนก็ได้แล้วแต่ผู้ขายจะเห็นสมควร แต่ถ้าผู้ขายได้นำอาการออกขายโดยวิธีทอดตลาดใหม่ได้ราคาที่ลดลง ผู้ซื้อจะต้องชดใช้ราคาที่ทำให้ทางราชการเสียหายจากราคาที่กำหนดไว้ในข้อตกลงนี้ด้วย

ข้อ ๖ ค่าปรับ

หากผู้ซื้อไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในข้อตกลง และผู้ขายยังไม่ได้บอกเลิกข้อตกลง ผู้ซื้อจะต้องชำระค่าปรับให้กับผู้ขาย เป็นจำนวนเงินวันละ บาท (.....) นับแต่วันที่กำหนดงานแล้วเสร็จตามข้อตกลง หรือวันที่ได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง

ในระหว่างที่ผู้ขายยังไม่ได้บอกเลิกข้อตกลง หากผู้ขายเห็นว่าผู้ซื้อไม่อาจปฏิบัติตามข้อตกลงต่อไปได้ ผู้ขายจะใช้สิทธิบอกเลิกข้อตกลงและรับเงินค่าซื้อขายวัสดุ พร้อมหลักประกันกับเรียกร้องให้ชดใช้ราคา ถ้าทำการขายโดยวิธีทอดตลาดใหม่แล้วได้เงินลดลง ผู้ซื้อจะต้องชดใช้ราคาที่ทำให้ทางราชการเสียหายจากราคาที่กำหนดไว้ในข้อตกลงนี้ รวมทั้งค่าใช้จ่ายในการนำทรัพย์สินนั้นออกขายทอดตลาดอีกรอบหนึ่ง เป็นเงิน ๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) และถ้าผู้ขายได้แจ้งข้อเรียกร้องให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ซื้อ เมื่อครบกำหนดส่งมอบแล้ว ผู้ขายมีสิทธิที่จะปรับผู้ซื้อจนถึงวันบอกเลิกข้อตกลงอีกด้วย

ข้อ ๗ การรับผิดชอบใช้ค่าเสียหาย

ถ้าผู้ซื้อไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงข้อนี้ข้อใดด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม จะเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้ขายแล้ว ผู้ซื้อจะต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้ขายโดยสิ้นเชิงภายใน ๓๐ วัน (สามสิบวัน) นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ขาย

ข้อ ๔ การขอขยายระยะเวลา

ในกรณีมีเหตุสุดวิสัยหรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากการความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ขาย หรือจากพฤติกรรมอันได้อันหนึ่ง ซึ่งผู้ซื้อไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย เป็นเหตุให้ผู้ซื้อไม่สามารถส่งมอบสถานที่ที่ทำการรื้อถอนเรียบร้อยตามเงื่อนไข และกำหนดเวลาแห่งข้อตกลงนี้ ผู้ซื้อมีสิทธิขอขยายเวลาทำการตามข้อตกลง หรือของด หรือลดค่าปรับได้ โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติกรรมดังกล่าว พร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ขายทราบภายใน ๑๕ วัน (สิบห้าวัน) นับแต่วันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้ซื้อไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความวรรณคหนิ่ง ให้ถือว่าผู้ซื้อได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำการตามข้อตกลง หรือของด หรือลดค่าปรับ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ขาย ซึ่งมีหลักฐานชัดแจ้ง หรือผู้ขายทราบดีอยู่แล้ว ตั้งแต่ต้น

การขอขยายเวลาทำการตามข้อตกลง หรือของด หรือลดค่าปรับตามวรรณคหนิ่ง ให้อยู่ในดุลยพินิจของผู้ขายที่จะพิจารณา

หนังสือข้อตกลงนี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ	ผู้ขาย
()
(ลงชื่อ)	ผู้ซื้อ
()
(ลงชื่อ)	พยาน
()
(ลงชื่อ)	พยาน
()